

บทที่ 4

การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โดยทำการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 สรุปได้ดังนี้

4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ THE SEED MEMORIES SIAM จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการไหล) 2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง) และ 3) คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ) ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease, Sulfide และ Total Coliform bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งโดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่แนวโน้มที่คงที่ แสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-1 และตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		24/01/2566	14/02/2566	14/03/2566	22/04/2566	18/05/2566	15/06/2566
pH at 25 °C	-	7.0	8.0	7.7	7.4	7.8	6.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	308	177	75.90	38	69.90	65.30
Total Suspended Solids	mg/L	466	214	42	48	117	236
Oil & Grease	mg/L	42.7	3.8	3.3	4.5	5.6	6.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	143	126	98.4	42.86	88.42	87.16
Sulfide	mg/L	4.0	1.3	9.8	1.1	5.5	29.2
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	160,000	68,000	56,000	28,000	36,000	58,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		12/07/2566	17/08/2566	22/09/2566	11/10/2566	22/11/2566	20/12/2566
pH at 25 °C	-	7.5	7.8	7.6	7.6	6.6	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	44.87	60.70	61.40	67.16	231	244
Total Suspended Solids	mg/L	177	38	139	45	246	258
Oil & Grease	mg/L	4.2	5.8	37.4	21.1	21.6	9.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	68.32	71.40	51.10	71.4	70.00	268
Sulfide	mg/L	9.3	<1.0	<1.0	3.6	6.2	5.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	18,000	24,000	18,000	22,000	58,000	62,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	17/04/2567	23/05/2567	12/06/2567
pH at 25 °C	-	7.6	7.2	7.0	7.2	7.7	7.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	250	547	400	187	148	45.4
Total Suspended Solids	mg/L	368	277	790	714	92	2,360
Oil & Grease	mg/L	12.0	4.9	6.0	27.3	7.3	18.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	172	188	185	54.6	53.1	39.8
Sulfide	mg/L	8.0	3.3	3.2	11.7	2.2	10.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	68,000	56,000	68,000	>11,000	>11,000	46,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		18/07/2567	07/08/2567	10/09/2567	10/10/2567	14/11/2567	12/12/2567
pH at 25 °C	-	7.4	6.8	7.7	7.7	6.5	5.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	89.2	142	210	124	169	1,024
Total Suspended Solids	mg/L	256	260	106	354	102	3232
Oil & Grease	mg/L	6.2	7.2	<1.0	1.7	5.0	10.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	56.8	98.6	168	165	140	714
Sulfide	mg/L	5.4	6.2	2.2	1.6	<1.0	6.4
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	46,000	>110,000	>110,000	>110,000	9,300	>110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		13/01/2568	10/02/2568	11/03/2568	07/04/2568	07/05/2568	13/06/2568
pH at 25 °C	-	5.9	7.9	6.0	7.4	7.4	8.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	189	298	442	6.0	99.9	81.4
Total Suspended Solids	mg/L	3,580	459	2,080	56	62	55
Oil & Grease	mg/L	3.1	14.4	55.0	<1.0	7.1	2.3
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	187	146	132	34.2	1.0	25.6
Sulfide	mg/L	<1.0	1.3	6.2	1.2	74.8	0.8
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	9,300	>110,000	>110,000	>110,000	>110,000	110,000

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (บ่อปรับอัตราการใช้)					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		02/07/2568	14/08/2568	16/09/2568	16/10/2568	15/11/2568	12/12/2568
pH at 25 °C	-	7.9	7.2	7.8	7.7	6.0	7.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	362	227	115	107	1,533	73.5
Total Suspended Solids	mg/L	353	100	77	52	1,003	63
Oil & Grease	mg/L	23.7	9.9	10.6	1.2	22.6	4.9
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	286	97.2	95.5	70.4	714	40.7
Sulfide	mg/L	4.0	1.3	<0.1	3.1	8.8	3.7
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110,000	110,000	9,300	9,300	46,000	<3

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		24/01/2566	14/02/2566	14/03/2566	22/04/2566	18/05/2566	15/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.9	6.8	7.8	8.1	7.7	7.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.4	5.4	1.40	2.39	17.41	3.52	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	12	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	7.6	6.6	<1.0	25.72	26.78	10.84	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	460	320	110	120	240	140	

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		12/07/2566	17/08/2566	22/09/2566	11/10/2566	22/11/2566	20/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.8	8.0	7.8	7.6	7.7	7.7	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	9.11	7.78	8.74	8.78	4.61	2.93	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.84	3.50	2.10	8.05	11.06	9.66	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	260	220	160	140	120	90	

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	17/04/2567	23/05/2567	12/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.7	7.8	7.8	7.6	7.7	7.8	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5.6	12.8	2.1	9.7	2.4	12.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	15	<10	<10	<10	34	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	9.9	16.4	15.4	16.8	1.9	8.8	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	1202	820	120	36	230	430	

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		18/07/2567*	07/08/2567*	10/09/2567	10/10/2567	14/11/2567	12/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.5	7.9	7.7	7.8	7.9	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	<2.0	3.6	4.1	2.8	9.1	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	<1.0	<1.0	2.2	2.4	2.5	2.6	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	210	<3	430	930	92	930	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		13/01/2568	10/02/2568	11/03/2568	07/04/2568	07/05/2568	13/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.9	8.3	7.3	7.5	7.9	8.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	8.4	3.6	3.2	5.1	4.1	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.3	3.5	4.0	4.2	4.4	5.2	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	0.3	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	230	150	2,300	2,400	930	2,300	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด (บ่อสูบน้ำทิ้ง)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		02/07/2568	14/08/2568	16/09/2568	16/10/2568	15/11/2568	12/12/2568	
pH at 25 °C	-	8.4	7.8	7.5	7.4	7.5	7.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	2.4	<2.0	2.2	<2.0	3.1	2.3	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	3.4	10.1	9.4	<0.2	1.7	<0.2	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	2,300	<3	2,300	920	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		24/01/2566	14/02/2566	14/03/2566	22/04/2566	18/05/2566	15/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.9	6.8	7.5	8.2	7.8	7.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5.6	4.8	2.22	<2.0	3.33	5.09	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	4.9	4.2	4.94	23.42	9.45	15.21	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	320	280	160	70	110	220	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		12/07/2566	17/08/2566	22/09/2566	11/10/2566	22/11/2566	20/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.2	7.7	7.8	7.5	7.5	7.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.44	8.37	9.04	8.73	2.39	1.87	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.52	2.80	19.40	16.24	18.48	7.98	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	280	180	180	120	90	70	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		10/01/2567	14/02/2567	13/03/2567	17/04/2567	23/05/2567	12/06/2567	
pH at 25 °C	-	7.7	7.8	7.8	7.9	7.7	7.9	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	6.5	24.8	2.5	5.7	3.0	12.1	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	35	<10	<10	<10	35	≤ 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	10.3	29.2	26.9	28.2	1.7	8.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	140	960	110	230	230	430	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อกักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		18/07/2567*	07/08/2567*	10/09/2567	10/10/2567	14/11/2567	12/12/2567	
pH at 25 °C	-	7.6	7.8	7.6	7.5	7.7	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	<2.0	2.5	<2.0	2.6	12.2	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.2	<1.0	1.8	2.0	1.8	9.4	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	110	<3	240	92	150	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

(1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM
ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อบำบัดน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		13/01/2568	10/02/2568	11/03/2568	07/04/2568	07/05/2568	13/06/2568	
pH at 25 °C	-	7.8	8.1	7.2	7.5	7.8	8.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	6.1	16.6	3.8	6.0	6.6	5.8	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	3.0	2.9	3.8	3.9	4.1	6.4	< 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<0.1	0.8	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	230	92	2,300	2,400	230	360	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ THE SEED MEMORIES SIAM นิติบุคคลอาคารชุด THE SEED MEMORIES SIAM ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ.2566 - ธันวาคม พ.ศ.2568 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง คุณภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (บ่อพักน้ำสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ)						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		02/07/2568	14/08/2568	16/09/2568	16/10/2568	15/11/2568	12/12/2568	
pH at 25 °C	-	8.4	7.7	7.5	7.5	7.5	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5.1	<2.0	2.2	<2.0	2.6	2.9	< 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	<10	<10	< 40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	< 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	4.8	11.3	10.7	<0.2	1.3	<0.2	< 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	< 1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	2,300	2,300	360	<3	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง
Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023
ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข